

ベルパークシティ画地II G棟 201号室

販売価格 **3,300万円**

大阪メトロ谷町線
『都島』駅 徒歩 **12分**

おおさか東線
『城北公園通』駅 徒歩 **17分**



間取り
3LDK
専有面積
85.31㎡
バルコニー面積
30.41㎡



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

- ▶ 当社おすすめポイント**
- ★タワー型・大規模なG棟のお部屋です!
 - ★広々 30.41㎡のバルコニー付き!
 - ★開口部を活かせるワイドスパンタイプの住戸!
 - ★オートロック設置!
 - ★エントランスから近い2階住戸!

- ▶ 内装リノベーション完了済**
- 【新規貼替】フローリング、壁・天井クロス
 - 【新規取替】ユニットバス・システムキッチン・洗面台・トイレ・洗濯パン・下駄箱・建具・モニター付インターホン

●所在地/ 大阪市都島区友洲町一丁目5-5 ●交通/大阪メトロ谷町線「都島」駅徒歩12分、おおさか東線「城北公園通」駅徒歩17分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/SRC造36階建2階部分 ●総戸数/330戸 ●築年数/1987年2月 ●専有面積/85.31㎡ ●バルコニー面積/30.41㎡ ●管理形態/全部委託・日本ハウズイング(株) ●管理費/月額11,570円 ●修繕積立金/月額24,514円 ●町会費/月額250円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主

担当直通 (長田) **080-9464-0843**
osada@willgi.co.jp
弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態: 売主
■手数料: 3%+6万円 ■担当: 長田
■広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
■鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp
ウィルゲイツ 検索

内覧予約は
弊社HPから

