

ベルパークシティ画地II G棟 3208号室

販売価格 **3,980万円**

大阪メトロ谷町線
『都島』駅 徒歩 **12分**

おおさか東線
『城北公園通』駅 徒歩 **17分**



外観



バルコニーからの眺望



広々20.9帖の
リビングダイニング!



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

間取り 専有面積
2LDK **93.87㎡** **11.78㎡**
バルコニー面積

内装
リノベーション
完了済

【新規貼替】フローリング、壁・天井クロス
【新規取替】ユニットバス・システムキッチン・洗面台・トイレ・洗濯パン・下駄箱・建具・モニター付インターホン

▶ 当社おすすめポイント

- ★32階住戸につき陽当たり・眺望・通風良好!
- ★広々20.9帖のリビングダイニング!
- ★オートロック設置!
- ★メゾネットタイプにつき各居室のプライベート性が保てます。

●所在地/ 大阪市都島区友洲町一丁目5-5 ●交通/大阪メトロ谷町線「都島」駅徒歩12分、おおさか東線「城北公園通」駅徒歩17分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/SRC造36階建32・33階部分 ●総戸数/330戸 ●築年数/1987年2月 ●専有面積/93.87㎡ ●バルコニー面積/11.78㎡ ●管理形態/全部委託・日本ハウズイング(株) ●管理費/月額12,648円 ●修繕積立金/月額26,927円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主

担当直通 (長田) **080-9464-0843**
osada@willgi.co.jp
弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態: 売主 ■手数料: 3%+6万円 ■担当: 長田
■広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
■鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp
ウィルゲイツ 検索

内覧予約は
弊社HPから

