洋室

キッチン

WILL GATES
INVESTMENT
MANSION

玄関

洗面室

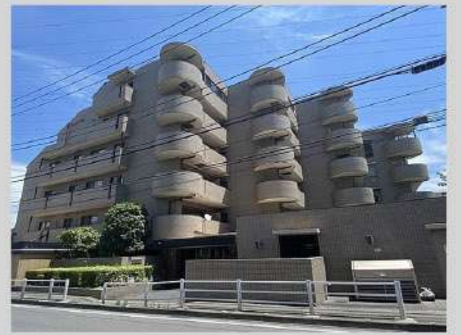
コスモ綱島グランステージ

502号室

販売価格

4,180万円（税込）

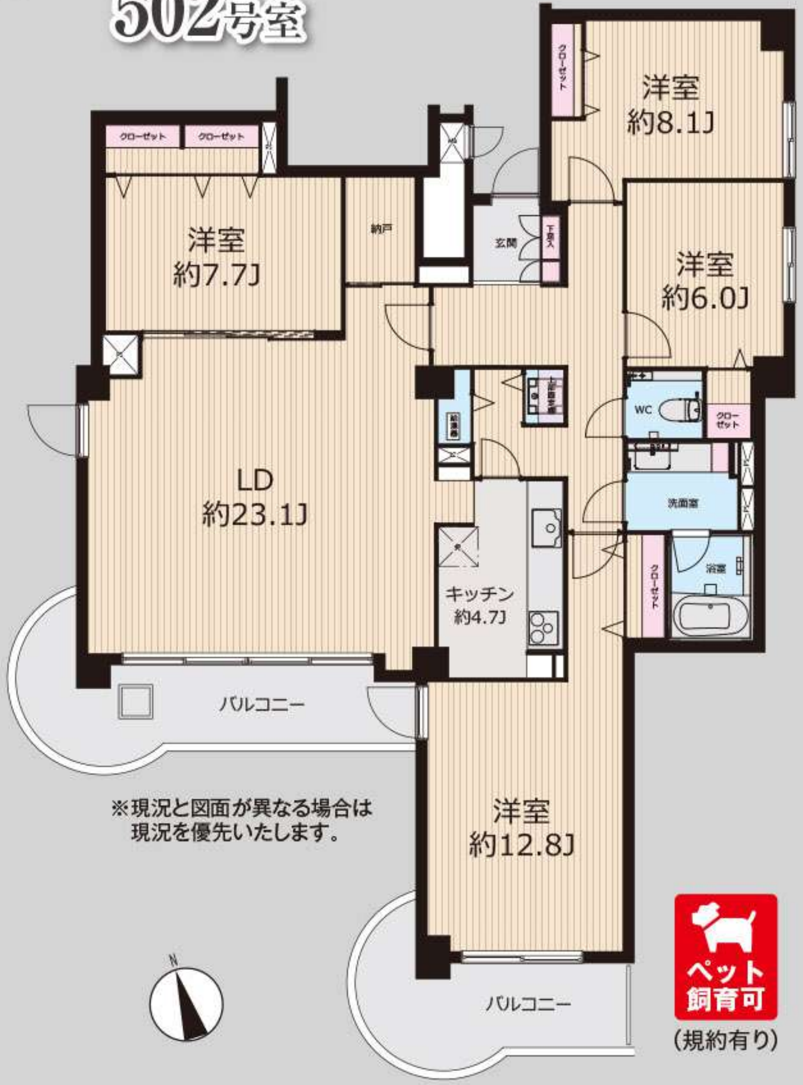
新規内装完成済リノベーション物件
ペットと暮らせる136.90㎡
開放的な4LDKマンション


建物外観

リビングダイニング

間取り
4LDK

専有面積
136.90㎡
バルコニー面積
24.34㎡


洋室
約8.1J
クローゼット
クローゼット
クローゼット
洋室
約7.7J
納戸
玄関
下足入
洋室
約6.0J
WC
クローゼット
給湯器
上部吊戸棚
洗面室
LD
約23.1J
キッチン
約4.7J
クローゼット
浴室
バルコニー
洋室
約12.8J
バルコニー
N

※現況と図面が異なる場合は
現況を優先いたします。

ペット飼育可
（規約有り）

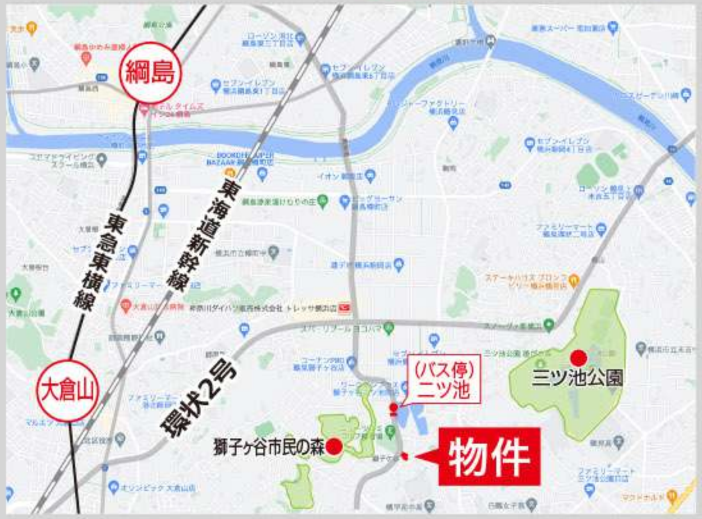
★おすすめポイント★

★希少な4LDKの間取、全居室6畳以上、約23.1畳の正方形のリビング、豊富な収納、この広さならではのお部屋をご体感ください。
★敷地内駐車場空き有（2022年5月時点）
★オートロック、宅配ボックス付
★南向き、2面バルコニー付のお部屋

★内装リフォーム完了済★

【新規貼替】床フローリング・フロアタイル・壁天井クロス
【新規取替】システムキッチン（食洗機付）・洗面台・洗濯パン
ユニットバス（追炊き・浴室内乾燥機付）・
トイレ（自動洗浄付）・給湯器等
【新規設置】建具
※給湯器は納品次第、設置いたします。

東急東横線「綱島」駅 バス乗車13分
JR京浜東北線「鶴見」駅 バス乗車13分
JR横浜線「新横浜」駅 バス乗車19分　バス停「二ツ池」徒歩3分


綱島
東海道新幹線
東急東横線
環状2号
大倉山
(バス停)
二ツ池
三ツ池公園
獅子ケ谷市民の森
物件

【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市鶴見区獅子ヶ谷1-23-5●交通/東急東横線「綱島」駅川崎鶴見臨港バス乗車13分バス停二ツ池徒歩3分●土地権利/所有権●建物構造/鉄筋コンクリート造6階建5階部分●総戸数/28戸●築年数/1990年6月●専有面積/136.90㎡●バルコニー面積/24.34㎡●管理形態/全部委託管理●管理費/月額24,375円●修繕積立金/月額22,960円●現況/空室●引渡/即可●取引形態/売主