



LDK



LDK

# WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



洋室



クローゼット



玄関・下足入

# ゲオ・タワー池袋

701号室

## 販売価格 2,990万円

東武東上線

『大山』駅 徒歩約10分

東京メトロ有楽町線

『要町』駅 徒歩約14分



- 所在地/東京都板橋区中丸町13-1 ●交通/東武東上線「大山」駅徒歩10分・東京メトロ有楽町線「要町」駅徒歩14分・JR埼京線「北池袋」駅徒歩15分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート地上13階建7階部分 ●総戸数/55戸 ●築年数/1989年3月 ●専有面積/42.03㎡ ●管理形態/全部委託管理 ●管理会社/株式会社東急コミュニティー ●住宅管理費/月額4,000円 ●全体管理費/月額6,400円 ●修繕積立金/月額14,210円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主

間取り  
**1LDK**

専有面積  
**42.03㎡** バルコニー面積 4.5㎡



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

- ▶ 当社のおすすめポイント
- ★北東南角部屋につき陽当たり・通風良好
  - ★ビッグターミナル池袋駅 徒歩圏内
  - ★首都高北池袋IC 約300m
  - ★生活利便施設多数
  - ミニストップ板橋中丸店 徒歩2分
  - ビッグ・エー山手通り中丸町店 徒歩2分
  - ドン・キホーテ北池袋店 徒歩3分
  - まいばすけっと熊野町山手通り店 徒歩4分
  - セブンイレブン板橋熊野町店 徒歩5分

- ▶ 2020年5月フルリフォーム完了済
- 【新規貼替】床・フローリング、壁・天井クロス
  - 【新規規替】システムキッチン(食洗器付)・ユニットバス(1216サイズ、追炊き・エアコン・乾燥機付)・洗面・トイレ・洗濯パン・ガス給湯器
  - 【新規設置】モニター付インターホン・建具
  - 【その他】二重サッシ取り付け済み(寝室のみ)



担当直通  
(高田)

## 080-3367-4290

✉ takada@willgi.co.jp

弊社代表

TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

- 取引形態: 売主
- 担当: 高田
- 広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
- 鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント  
〒105-0001  
東京都港区虎ノ門5-13-1 虎ノ門40MTビル9階  
宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



▶ willgi.co.jp

ウィルゲイツ

検索

内覧予約は  
弊社HPから

