



# WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



## 五反田スカイハイツ

販売価格 **5,590万円** (税込)

307号室

JR山手線  
「五反田」駅 徒歩5分

JR山手線  
「大崎」駅 徒歩11分

浅草線  
「高輪台」駅 徒歩9分

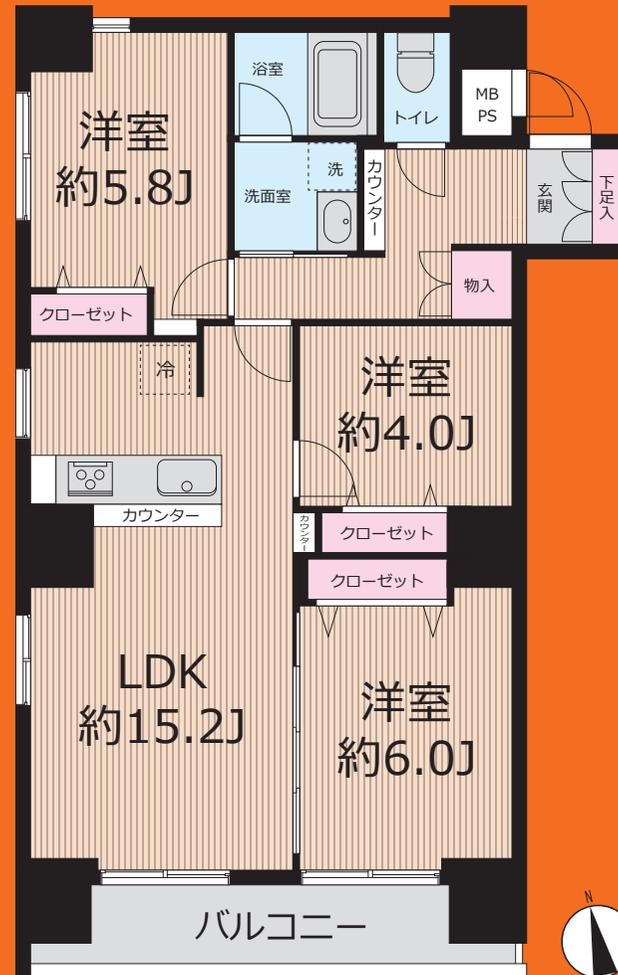
間取り  
**3LDK**



専有面積

バルコニー面積

**76.45㎡ 7.02㎡**



### ▶ 当社のおすすめポイント

- ★五反田駅・大崎駅・高輪台駅が利用可能
- ★生活利便施設至近
  - セブンイレブン東五反田店 約160m
  - マルエツプチ五反田店 約150m
  - くすりの福太郎五反田店 約110m

### ▶ リフォーム完了済

- 【新規貼替】床・フローリング、壁・天井クロス
- 【新規取替】システムキッチン・トイレ・ユニットバス(追焚機能)・ガス給湯器・浴室換気乾燥機・洗面化粧台・防水パン
- 【新規設置】建具

- 所在地/東京都品川区東五反田1-4-9 ●交通/JR山手線「五反田」駅徒歩5分、JR山手線「大崎」駅徒歩11分、浅草線「高輪台」駅徒歩9分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上7階建 ●総戸数/46戸 ●築年数/1974年10月 ●専有面積/76.45㎡ ●バルコニー面積/7.02㎡ ●管理形態/全部委託 ●管理会社/東京 ●管理費/月額15,290円 ●修繕積立金/月額20,520円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

担当直通 (長田) **080-9464-0843**  
 〓 osada@willgi.co.jp  
 弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

- 取引形態: 売主
- 手数料: 3%+6万円
- 担当: 長田
- 広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
- 鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント  
 〒105-0001  
 東京都港区虎ノ門5-13-1 虎ノ門40MTビル9階  
 宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp  
 ウィルゲイツ 検索

内覧予約は  
 弊社HPから

