



建物外観



ダイニング

# WILL GATES INVESTMENT MANSION



洋室



キッチン

# グリーンプラザ川崎

612号室

## 販売価格 2,480万円



バルコニー東側の眺望(ライブ川崎)



出窓からの眺望

### ▶ 当社のおすすめポイント

- ★保育園、小学校、中学校、公園も近くにあり、子育て環境は良好です!!
- ★当該マンションの1階にはゲストがあります!!
- ★道路を挟んだ目の前にはスーパーライブ川崎大島店があります!!
- ★3駅4路線利用可能な利便性の高い立地
- ★敷地内駐車場、バイク置場、駐車場有



### ▶ リフォーム内容

- 全居室クロス交換
- 玄関に下足入れを新設
- 玄関床、フロアタイルへ交換
- 洗面室、トイレ床のCF交換
- 洗面室、壁換気扇の新規交換
- 洗濯パン新規交換
- ユニットバス内のシャワー水栓の新規交換
- リビング入口の扉を新規交換
- キッチン天井照明器具、新規交換
- キッチンガスコンロ、新規交換
- 和室、畳表替え、襖貼り替え
- 5.1J洋室、絨毯新規交換
- その他塗装、補修工事、クリーニング



## 間取り 3DK

## 専有面積 61.04㎡

## バルコニー面積 7.05㎡



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

●所在地/神奈川県川崎市川崎区大島1-28-15 ●交通/JR「川崎」駅からバス5分・「大島4丁目」バス停から徒歩3分、JR東海道線・京浜東北線・南武線「川崎」駅徒歩23分、JR南武線「小田栄」駅徒歩17分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建2階部分 ●総戸数/94戸 ●築年月/1984年10月 ●専有面積/61.04㎡ ●バルコニー面積/7.05㎡ ●管理形態/全部委託・日勤 ●管理会社/(株)長谷工コミュニティ ●管理費/月額7,930円 ●修繕積立金/月額12,070円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/媒介

担当直通 (石黒)  
弊社代表

# 080-4374-1821

ishiguro@willgi.co.jp

TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

- 取引形態: 媒介
- 担当: 石黒
- 広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
- 鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント  
〒105-0001  
東京都港区虎ノ門5-13-1 虎ノ門40MTビル9階  
宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp

ウィルゲイツ

検索

内覧予約は  
弊社HPから

