



WILL GATES

INVESTMENT

MANSION



バルコニーからの眺め

メインステージ白金高輪

310号室

月額
賃料 **84,000**円 管理費 **8,000**円

間取り: **1K**

専有面積:
20.35㎡
バルコニー: **2.75㎡**

敷金 賃料の1ヶ月分 礼金 賃料の1ヶ月分

共益費 月額5,000円 時期 即可

契約期間 2年間(普通賃貸借) 更新料 新賃料の1ヵ月分

その他
賃貸条件

- ペット / 不可 ○ピアノ / 不可 ○事務所使用 / 不可 ○喫煙 / 不可
- 駐輪場 / 有り(無料)・要空き確認(利用料は入居者負担)
- 保険加入義務有り(貸主指定無し) ○家賃保証会社利用義務有り(貸主指定無し)
- 退去時清掃費用 / 30,000円(税別) ○鍵交換費用 / 15,000円(税別)
- 契約時事務手数料 / 無し

引渡 即日 取引形態 専属専任媒介

東京メトロ南北線・都営三田線 JR山手線
「白金高輪」駅徒歩**5分** 「田町」駅徒歩**15分**



360度写真等、
物件の詳細を
ご覧になれます!

<https://spacely.co.jp/willgi/mainstageshirokanetakanawa310>



【物件概要】●所在地/東京都港区三田5-13-19●交通/東京メトロ南北線・都営三田線「白金高輪」駅徒歩5分、JR山手線「田町」駅徒歩15分●建物構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地上6階建3階部分●総戸数/80戸●築年数/2001年5月●専有面積/20.35㎡(約6.15坪)●間取り/1K●バルコニー向き/南西向き(2.75㎡)



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

▶ 当社のおすすめポイント

- ★2019年4月リフォーム完了済
新規取付: エアコン、電気温水洗浄機能付きトイレ便座
新規取替: ミニキッチン、IH2口コンロ、シャワーヘッド、
スポットライト、電灯スイッチ、レバーハンドル等
クリーニング、エアコン洗浄実施済み
- ★分譲賃貸
- ★ローソン三田五丁目店 徒歩2分
- ★セブンイレブン魚籃坂店 徒歩3分
- ★白金アエルシティ 徒歩5分
(クィーンズ伊勢丹、スターバックス、サイゼリヤ等)



- 電気/東京電力 ●ガス/都市ガス ●飲用水/公営 ●排水/本下水●その他設備/オートロック/TVモニター付きインターホン/エレベーター /メールボックス/宅配ボックス/BS・CSケーブルTV/ガス給湯器/シューズボックス/バルコニー