

バルコニーからの眺望



WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



南浦和第三ローヤルコーポ

509号室

販売価格 **1,490万円**

JR武蔵野線 JR京浜東北・根岸線 『南浦和』駅 徒歩約**10分**



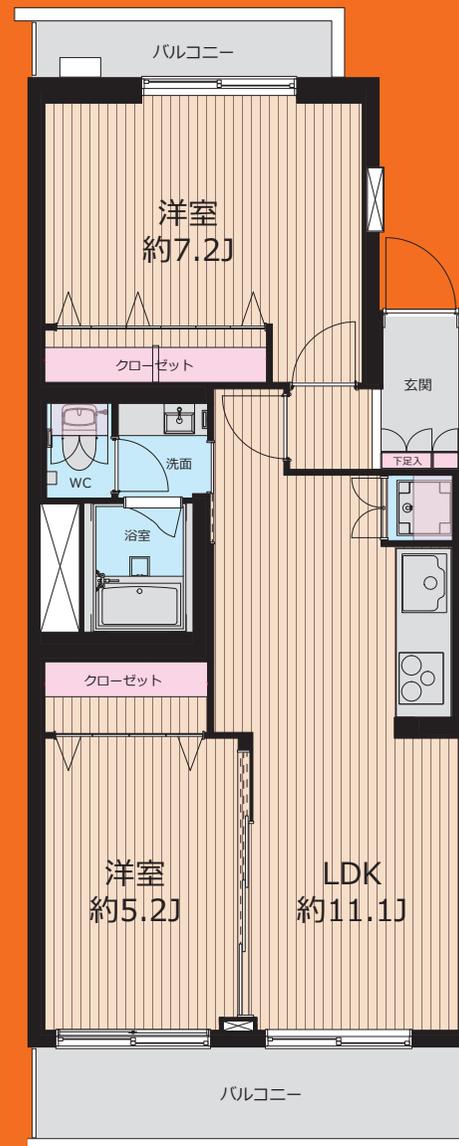
●所在地/埼玉県さいたま市南区南浦和3-11-16 ●交通/JR武蔵野線「南浦和」駅徒歩10分、JR京浜東北・根岸線「南浦和」駅徒歩10分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/RC(鉄筋コンクリート)造地上5階建 ●総戸数/50戸 ●築年数/1977年9月 ●専有面積/52.03㎡ ●バルコニー面積/8.52㎡ ●管理形態/自主管理 ●管理費/月額6,000円 ●修繕積立金/月額11,000円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主



建物外観



エントランス



間取り
2LDK

専有面積
52.03㎡
バルコニー面積
8.52㎡

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

▶ 当社のおすすめポイント

- ★ペット飼育可 (10kg2匹まで・細則あり)
- ★生活利便施設多数
- ★最上階につき、眺望・採光・通風良好

ペット飼育可
10kg 2匹まで (規約有り)

▶ フルリノベーション完了済

【新規貼替】床フローリング・フロアタイル、壁天井クロス

【新規取替】システムキッチン(食洗器付)・ユニットバス(追炊き・浴室乾燥機付)・洗面台・トイレ・洗濯パン・給湯器等

【新規設置】モニター付インターホン・建具等



※司法書士については売主指定

担当直通 (飯田) **080-3367-4297**
iida.wgi@gmail.com
弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態/売主 ■手数料:3%+6万円 ■担当:飯田
■広告掲載:自社HP、SUUMO(スーモ)掲載可
■鍵:現地対応(弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業:東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp
ウィルゲイツ 検索

内覧予約は
弊社HPから

