



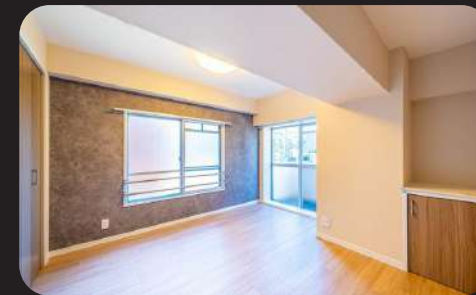
バルコニーからの眺望



WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



セブンスターマンション

販売価格 **3,980**万円 第2五反田404号室

山手線・都営浅草線

『五反田』駅徒歩5分

東急目黒線

『不動前』駅徒歩9分



●所在地/東京都品川区西五反田2丁目31-6 ●交通/山手線「五反田」駅徒歩5分、都営浅草線「五反田」駅徒歩5分、東急目黒線「不動前」駅徒歩9分 ●土地権利/旧法賃借権(借地残存期間:残19年/借地料:月額12,649円) ●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建4階部分 ●総戸数/52戸 ●築年数/1980年10月 ●専有面積/70.27㎡ ●バルコニー面積/11.11㎡ ●管理形態/全部委託 ●管理会社/(株)穴吹ハウジングサービス ●管理費/月額18,980円 ●修繕積立金/月額10,050円 ●組合費/月額500円 ●現況/空室 ●引渡/即可 ●取引形態/売主



建物外観

間取り

3LDK

専有面積

70.27㎡
バルコニー面積
11.11㎡



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

▶ 当社のおすすめポイント

- ★五反田駅を使いこなし快適なシティライフ
- ★廊下に面したお部屋がありませんので窓が開けられます。
- ★風通しが抜群なのでマンションならではの湿気がこもりません
- ★南向き3室にバルコニー付き

▶ 2021年10月リノベーション完成済み

- システムキッチン交換 ●洗面化粧台交換
- ユニットバス交換(浴室換気乾燥機能付)
- TVモニター付インターフォン設置
- トイレ交換(温水洗浄便座付)
- フローリング張替 ●天井・全室クロス張替
- 建具交換 ●給水・給湯管交換(専有部分)



担当直通
(鈴木)

090-6016-8073

✉ suzuki@willgi.co.jp

弊社代表

TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

- 取引形態: 売主
- 手数料: 3%+6万円
- 担当: 鈴木
- 広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
- 鍵: 現地対応 (弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業: 東京都知事免許(3)第90372号



▶ willgi.co.jp

ウィルゲイツ

検索

内覧予約は
弊社HPから

