

高輪ザ・レジデンス タワー棟 3307号室

【物件概要】

- 所在地 東京都港区高輪1-27-37
- 構造/規模 鉄筋コンクリート造
地下1階付47階建／33階部分
- 築年数 2005年10月築
- 専有面積 75.36㎡ 2LDK
(バルコニー3.70㎡)

【募集条件】

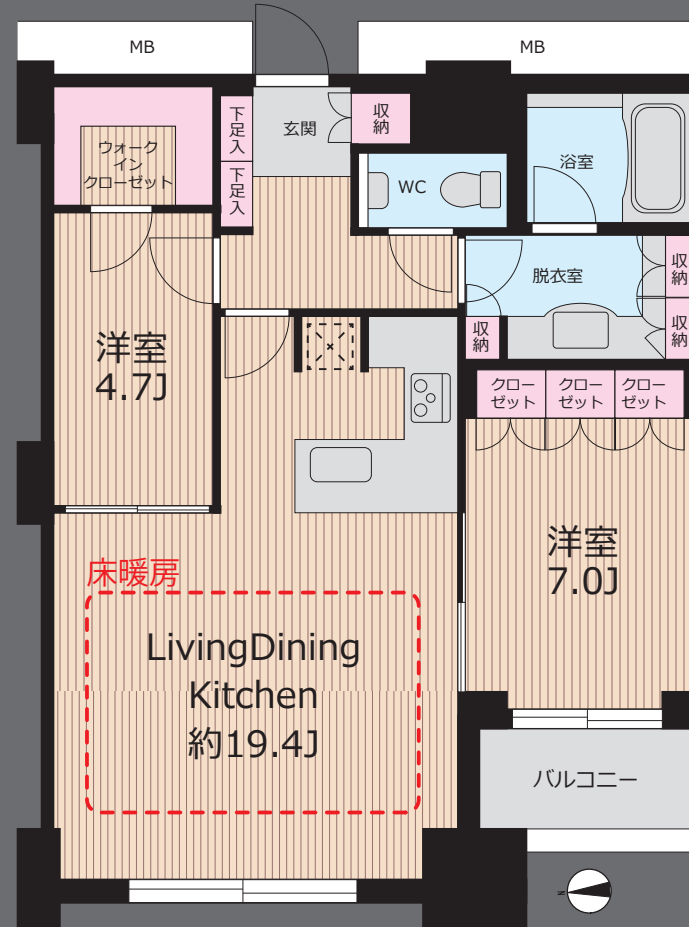
- 契約形態：普通賃貸借契約
- 契約期間：2年
- 敷金：賃料の2ヶ月分 (ペット飼育の方は2.5ヶ月)
- 礼金：賃料の2ヶ月分
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- 現況：空室
- 内見可能時期・入居時期：5月下旬以降予定 (要相談)
- 保険：加入要

保証会社：加入要

ペット飼育：可

●賃料 月額賃料 **450,000**円

●共益費 15,000円



現況と図面が異なる場合は、
現況を優先いたします。

【共用施設】

スパ、茶室、ビューラウンジ、敷地内24時間営業スーパー
各階24時間ゴミ出し可能、コンシェルジュ、
ゲストルーム、宅配ボックス、
駐車場 (別途申込・有料・要空き確認)、駐輪場

【専有部(室内)設備】

システムキッチン3口ガスコンログリル付、デイスポーター、
浄水器、食洗機、温水洗浄便座、追炊き機能付きバス、
浴室乾燥機、独立洗面化粧台、モニター付きオートロック、
24時間換気、エアコン、無料インターネット



リビングからの眺望

都営浅草線
『高輪台』駅徒歩6分

東京メトロ南北線・三田線
『白金台』駅徒歩8分

東京メトロ南北線・都営三田線
『白金高輪』駅徒歩9分程度

JR山手線・京浜東北線
『高輪ゲートウェイ』駅徒歩10分程度



Tel.03-6459-0967 Fax.03-6459-0968

担当:長田080-9464-0843

専任媒介

手数料	手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分割合	元付	0%	客付	100%



宅地建物取引業 東京都知事免許(3)第90372号
株式会社 ウィルゲイツ・インベストメント
〒105-0001 東京都港区虎ノ門5-13-1 虎ノ門40MTビル9階