



# グランドヒルズ三軒茶屋ヒルトップガーデン コンフィデントフォート 304号室

販売価格 専有面積 間取り  
**15,280**万円 **79.55m<sup>2</sup>** **2LDK**

- ★フルリフォーム済み
- ★住友不動産旧分譲、竹中工務店施工
- ★免震構造
- ★ホテルライクなコンシェルジュ、内廊下設計
- ★24時間有人管理
- ★8.8mのワイドスパン、約11.6Jのワイドバルコニー



東急田園都市線「三軒茶屋」徒歩11分



- 【物件概要】
- 所在地/東京都世田谷区太子堂3-37-1
  - 交通/東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩11分
  - 土地権利/所有権
  - 建物構造/鉄筋コンクリート造地上13階建3階部分
  - 総戸数/311戸●築年月/2008年2月
  - 専有面積/79.55m<sup>2</sup>(トランクルーム1.17m<sup>2</sup>含む)
  - バルコニー面積/18.73m<sup>2</sup>
  - 分譲会社/住友不動産株式会社
  - 施工会社/株式会社竹中工務店
  - 管理形態/全部委託
  - 管理会社/住友不動産建物サービス株式会社
  - 管理費/月額18,270円●修繕積立金/月額28,370円
  - 敷地内駐車場/有●現況/空室
  - 引渡/即可●取引形態/売主



現況と図面が異なる場合は、  
現況を優先いたします。