



外観



バルコニーからの眺望

WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



キッチン



ダイニングキッチン

グリーンハイツ浦和

販売価格 2,200万円

203号室

JR埼京線『武蔵浦和』駅徒歩8分 JR武蔵野線『武蔵浦和』駅徒歩8分



●所在地/埼玉県さいたま市南区别所2丁目5-10●交通/JR埼京線「武蔵浦和」駅徒歩8分、JR武蔵野線「武蔵浦和」駅徒歩8分●土地権利/所有権●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造7階建2階部分●総戸数/41戸●築年数/1982年3月●専有面積/48.87㎡●バルコニー面積/6.56㎡●管理形態/全部委託●管理会社/日本ハウズイング株式会社●管理費/月額11,412円●修繕積立金/月額11,412円●駐車場/空あり 12000円～18000円/月(※2023年9月現在)●現況/空室●引渡/即可●取引形態/仲介

間取り

1SLDK

専有面積

48.87㎡

バルコニー面積

6.56㎡



当社のおすすめポイント

- ★様々な使い方ができる約4.2帖のサービスルーム（納戸）
- ★料理がしやすいシステムキッチン。
（より効率的に楽しくお料理できるキッチン）
- ★雨の日などに心強い浴室乾燥機付。
（洗濯物を乾かすだけでなく、カビ防止にもなる嬉しい設備）
- ★管理体制良好（月・火・水・金・土、8:00～12:00）
- ★各部室に収納有り！
ご家族それぞれの荷物の収納に便利です。

2023年9月リノベーション完成済み

- キッチン交換（食洗器付）
- 給湯器交換
- 全室クロス交換
- フローリング張替
- 全室建具交換
- 照明交換
- 洗面化粧台交換
- 洗浄機能付トイレ交換
- TVモニター付インターホン交換
- ユニットバス交換（追焚、浴室乾燥機）
- 給水給湯管交換（室内側）



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。