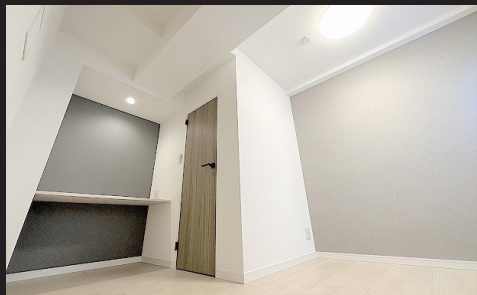




LDK



洋室1：デスクカウンター

WILL GATES

INVESTMENT

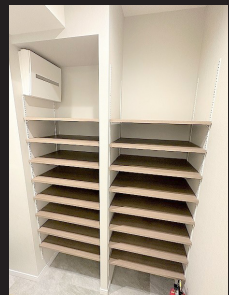
MANSSION



キッチン



玄関前：可動棚



玄関：可動棚

コーポトランスパル

販売価格 4,490万円

401号室

東京メトロ南北線

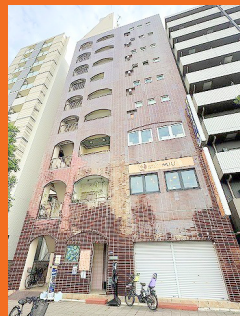
『王子』駅 徒歩5分

JR京浜東北線

『王子』駅 徒歩6分



●所在地/東京都北区王子2-23-8●交通/東京メトロ南北線『王子』駅徒歩5分、JR京浜東北線『王子』駅徒歩6分、東京さくらトラム線『王子駅前』駅徒歩6分●土地権利/所有権●建物構造/鉄筋コンクリート造9階建4階部分●総戸数/14戸●築年数/1979年11月●専有面積/79.16㎡●ルーフバルコニー面積/40.185㎡●管理形態/全部委託管理●管理会社/グローバルコミュニティ(株)●管理費/月額19,100円●修繕積立金/月額23,900円●ルーフバルコニー使用料/月額1,206円●現況/空室●引渡/即可●取引形態/売主



建物外観



ルーフバルコニー



※現況と図面が異なる場合は
現況を優先いたします。

▶ 当社のおすすめポイント

- ★2駅3路線利用可能
- ★首都高速中央環状線「王子北」「王子南」出入口至近
- ★2017年 耐震補強工事実施済み
- ★長期修繕計画有り(棟内住戸フラット35利用実績あり)
- ★便利・快適な始発駅利用(東京さくらトラム線)
- ローソン王子二丁目店 徒歩3分 ●まいばすけっと王子店 徒歩4分
- セブンイレブン王子二丁目店 徒歩4分 ●飛鳥山公園まで約1.0km

▶ 2023年7月フルリノベーション完了済

- 【新規貼替】床・フローリング、壁・天井クロス
- 【新規取替】システムキッチン(食洗器付)・ユニットバス(1416サイズ・追炊き・エアコン・乾燥機付)・洗面・トイレ・洗濯パン・ガス給湯器
- 【新規設置】モニター付インターホン・建具



▶ その他

- ルーフバルコニーは専用使用権につき管理組合への協力義務あり(要覚書締結)
- 寝室全三室クローゼット付 ●ワンフロアに1住戸のみで快適な暮らし

担当直通
(高田)

弊社代表

080-3367-4290

✉takada@willgi.co.jp

TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

- 取引形態/売主
- 手数料:3%+6万円 ■担当:高田
- 広告掲載:自社HPのみ
(弊社HPより申請可)
- 鍵:現地対応(弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業:東京都知事免許(3)第90372号



willgi.co.jp

ウィルゲイツ

検索

内覧予約は
弊社HPから

