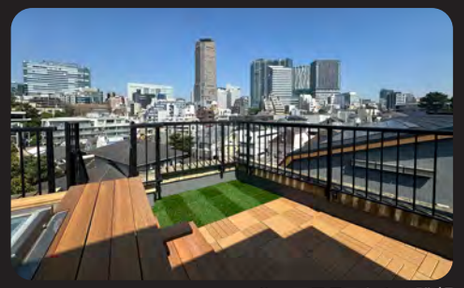
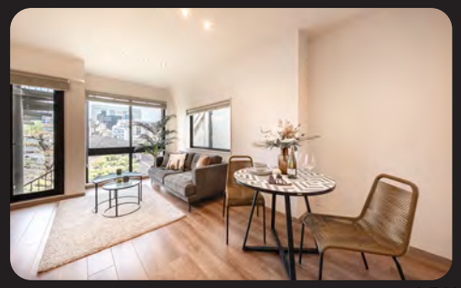

ルーフテラスからの眺望


LDK

WiLL GATES
INVESTMENT
MANSION

洋室

キッチン

セボン代官山

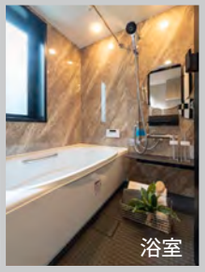
販売価格 **24,800万円**（税込）

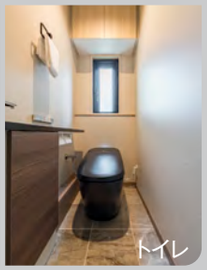
新規
リノベーション
物件

LDK

玄関・廊下

洗面


浴室


トイレ

間取	2SLDK
専有面積	114.02㎡（ポーチ及び外階段を含む）
ルーフテラス	23.50㎡
ドライエリア1	6.73㎡
ドライエリア2	3.32㎡

【物件概要】●所在地/東京都渋谷区鉢山町3-25●交通/東急東横線「代官山」駅徒歩9分、山手線「渋谷」駅徒歩10分●土地権利/所有権●建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造2階・地下1階建●築年数/2000年11月●間取/2SLDK●専有面積/114.02㎡（外階段5.11㎡及びポーチ2.17㎡を含みます）●ルーフテラス/23.50㎡●ドライエリア1/6.73㎡●ドライエリア2/3.32㎡●管理形態/一部委託管理●管理会社/（株）大京アステージ●管理費/月額17,450円●修繕積立金/月額22,630円●駐車場/1台無償利用可●現況/空家●引渡/相談●取引形態/専任媒介

ペット飼育可
細則有

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

★おすすめポイント★

- ★戸建て感覚のタウンハウスタイプ
- ★SOHO使用可　★ペット使用可
- ★ホームエレベーター付き
- ★ルーフテラスからは開放的な眺望
- ★駐車場1台無償で利用可（サイズ制限有）
- ★オートロック付

新規リノベーション内容

【新規張替】床フローリング・フロアタイル・壁天井クロス
【新規取替】システムキッチン（食洗機付）・洗面台・洗濯パン・給湯器等・ユニットバス（追炊き・浴室乾燥機付）・トイレ（温水洗浄便座・自動洗浄付）
【新規取替】建具・シーリングライト等

東急東横線『代官山』駅徒歩9分
山手線『渋谷』駅徒歩10分