



外観



バルコニーからの眺望

WILL GATES

INVESTMENT

MANSSION



LDK



洋室

ダイヤパレス平和台ファースト

販売価格 **5,480**万円

203号室



LDK



キッチン



浴室

間取り

3LDK

専有面積

84.87^m² (壁芯)

ルーフバルコニー面積

6.54^m²



当社のおすすめポイント

- ★角部屋のため窓が多く、明るいお部屋♪
- ★後片付けが楽になる食器洗浄乾燥機付き!
- ★広々とした約18.6帖のLDKがお部屋の中心。
- ★雨の日などに心強い浴室乾燥機付。
- ★生活する上での動線が考えられた住みやすい間取り。
- ★来訪者を確認できるTVモニター付きインターホンです。
- ★不在時にも荷物が受け取れる宅配BOX付

2024年4月リノベーション完成済み

- システムキッチン新規交換 ●ユニットバス新規交換
- 洗面化粧台新規交換 ●トイレ新規交換 ●給湯器新規交換
- 建具・玄関収納新規交換 ●全室クロス張替え
- 全室フローリング張替え※床下地は一部更新一部既存
- 洗濯パン新規交換 ●シーリングライト新規設置
- 給水・給湯管一部更新 (一部既存) 等



- 所在地/東京都練馬区平和台2丁目15-8 ●交通/東京メトロ有楽町線「平和台」駅 徒歩9分 ●土地権利/所有権 ●建物構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分 ●総戸数/15戸 ●築年数/1998年3月 ●専有面積/84.87^m² (壁芯) ●バルコニー面積/6.54^m²
- 管理形態/全部委託 ●管理会社/(株) 東急コミュニティー ●管理費/月額25,200円
- 修繕積立金/月額32,080円 ●現況/空室 ●引渡/相談 ●取引形態/売主



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京メトロ有楽町線『平和台』駅徒歩**9**分