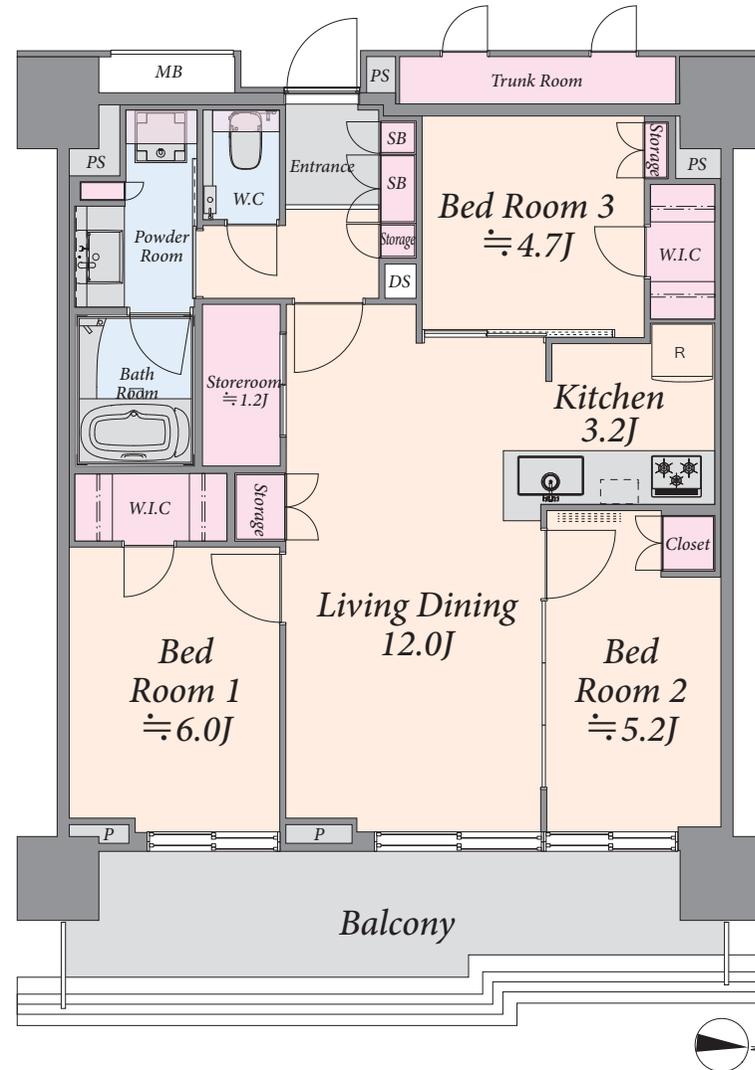


プラウドタワー 亀戸クロスゲートタワー

1817号室

販売価格 **15,980**万円

KAMEIDO CLOCK隣接



- ペット飼育可 (飼育細則有)
- TVモニター付インターホン
- オートロック
- ディンプルキー
- WIC (2.2J)
- ウォークインクローゼット
- 2面バルコニー
- 24時間ゴミ出し可
- 24時間換気システム
- 24時間あんしん設備補修
- ペット飼育可 (飼育細則有)
- 宅配BOX
- デイスボーター
- 浄水器
- 食器洗浄機
- 追焚機能付きバス
- 浴室乾燥機
- トラंकルーム
- 2面バルコニー
- 24時間ゴミ出し可
- 24時間換気システム
- 24時間あんしん設備補修

| | |
|----------------------|---|
| 間取 | 専有面積 |
| 3LDK +2WIC | 74.56m² <small>バルコニー面積</small> 15.24m² |
| | (22.55坪) (4.61坪) |

➔ おすすめポイント

- サンストリート亀戸跡地の複合開発2022年4月開業の大型商業施設「KAMEIDO CLOCK」隣接 マンション4階から直接デッキでアクセス可能
- 全452邸・免震構造のタワーマンション
- ペット飼育可能 (細則有)
- 野村不動産 (株)・三菱地所レジデンス (株) 旧分譲「PROUD」シリーズ



【物件概要】●所在地/東京都江東区亀戸6-31-1●土地権利/所有権●用途地域/商業地域●専有面積 (壁芯) /74.56m² (22.55坪)●バルコニー面積/15.24m² (4.61坪)●間取/3LDK●築年月/2021年12月築●構造/鉄筋コンクリート造陸屋根25階地下2階建10階部分●総戸数/452戸●管理費/27,200円/月●修繕積立金/10,490円/月●その他/2,242円/月●管理形態/全部委託 (日勤)●管理会社/野村不動産パートナーズ株式会社●分譲会社/野村不動産株式会社、三菱地所レジデンス株式会社●施工会社/前田建設工業株式会社●駐車場/空無 (月額18,000円~24,000円)※2025年12月9日現在●現況/空室●引渡し/即可 (残代金清算後)●設備/オートロック・EV・宅配ボックス●備考/※ペット飼育可 (細則有)※トランクルーム: 専用使用権付 (住戸横、約2.71m²、使用料無償)※インターネット使用料: 月額770円※町内会費: 月額100円※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

JR総武中央線「**亀戸**」駅徒歩**2**分
都営新宿線「**西大島**」駅徒歩**10**分

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。