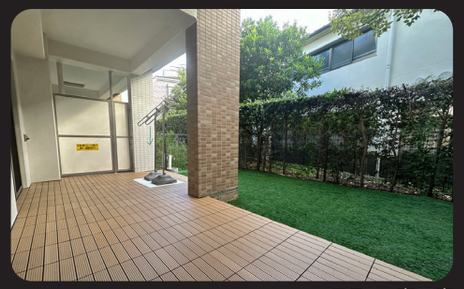

テラス・専用庭

LDK

WiLL GATES
INVESTMENT
MANSION

洋室

キッチン

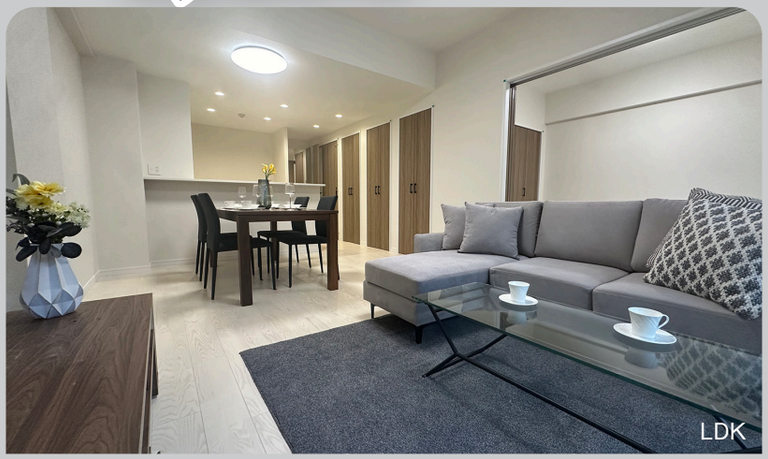
フォルスコート茅ヶ崎ラチエン通り

112号

販売価格 **4,680万円**(税込)

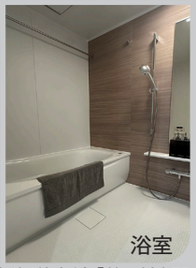
★おすすめポイント★
★南向き・専用庭付き住戸　★ペット飼育可能
★リゾート気分のプライベートパティオ空間有
★大型収納付きのゆったりとしたお部屋
★1620サイズのユニットバス ★住宅ローン控除利用可能
★オートロック、宅配ボックス有

2024年10月新規内装リフォーム完了済
【新規張替】床フローリング・フロアタイル・壁天井クロス
【新規取替】システムキッチン(食洗機付・ディスポーザー付)・洗面台・洗濯パン・給湯器等
ユニットバス(サイズ1418・追炊き・浴室乾燥機付)・トイレ(温水洗浄便座・自動洗浄付)
テラス・専用庭にウッドデッキ、人工芝新設
【新規取替】建具・シーリングライト等


LDK

玄関

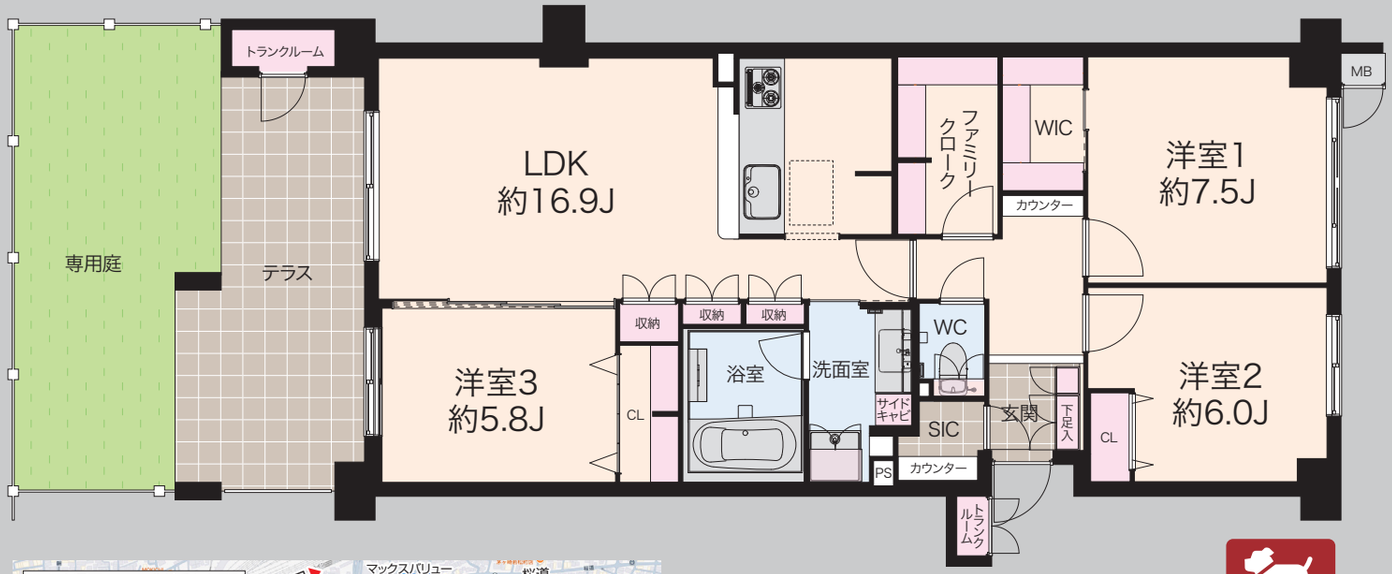
洗面室

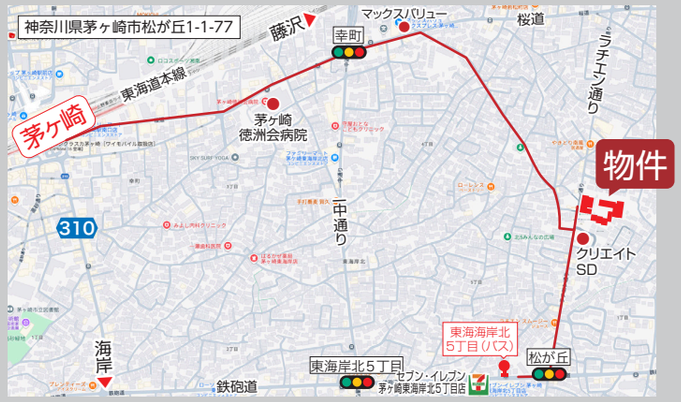

浴室

間取
3LDK
+SIC+WIC
+ファミリークローク
+トランクルーム

専有面積
89.18㎡(壁芯)
テラス面積 **13.90㎡**
専用庭面積 **16.46㎡**

テラス・専用庭付き





ペット飼育可
(規約有り)

JR東海道本線『茅ヶ崎』駅徒歩19分

JR東海道本線『茅ヶ崎』駅バス6分
『東海岸北五丁目』バス停徒歩6分

各種共用施設空き状況
(令和6年9月30日現在)
駐車場 使用料：4,800～9,500円(空き有)
バイク置場 使用料：500円(空き有)
駐輪場 使用料：無償(1世帯2台まで確保)

【物件概要】●所在地/神奈川県茅ヶ崎市松が丘1-1-77●交通/JR東海道本線「茅ヶ崎」駅徒歩19分、「茅ヶ崎」駅バス6分「東海岸北五丁目」バス停徒歩6分●土地権利/所有権●建物構造/鉄筋コンクリート造3階建1階部分●総戸数/105戸●築年数/2003年2月●間取/3LDK+SIC+WIC+ファミリークローク+トランクルーム●専有面積/89.18㎡(壁芯)(トランクルーム1.50㎡を含む)●テラス面積/13.90㎡●専用庭面積/16.46㎡●アルコープ面積/0.64㎡●室外機置場面積/2.70㎡●管理形態/全部委託管理●管理会社/日本ハウズイング●管理費/月額15,500円●団地修繕積立金/月額6,870円●B-D棟修繕積立金/月額15,600円●リビングガーデン使用料/月額300円●現況/空室●引渡/即可●取引形態/売主

担当直通(石黒) 080-4374-1821
ishiguro@willgi.co.jp
弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態：売主
■手数料：3%+6万円　■担当：石黒
■広告掲載：自社HPのみ(弊社HPより申請可)
■鍵：現地対応(弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業：東京都知事免許(4)第90372号

WiLL GATES INVESTMENT

willgi.co.jp
ウィルゲイツ 検索

内覧予約は弊社HPから