

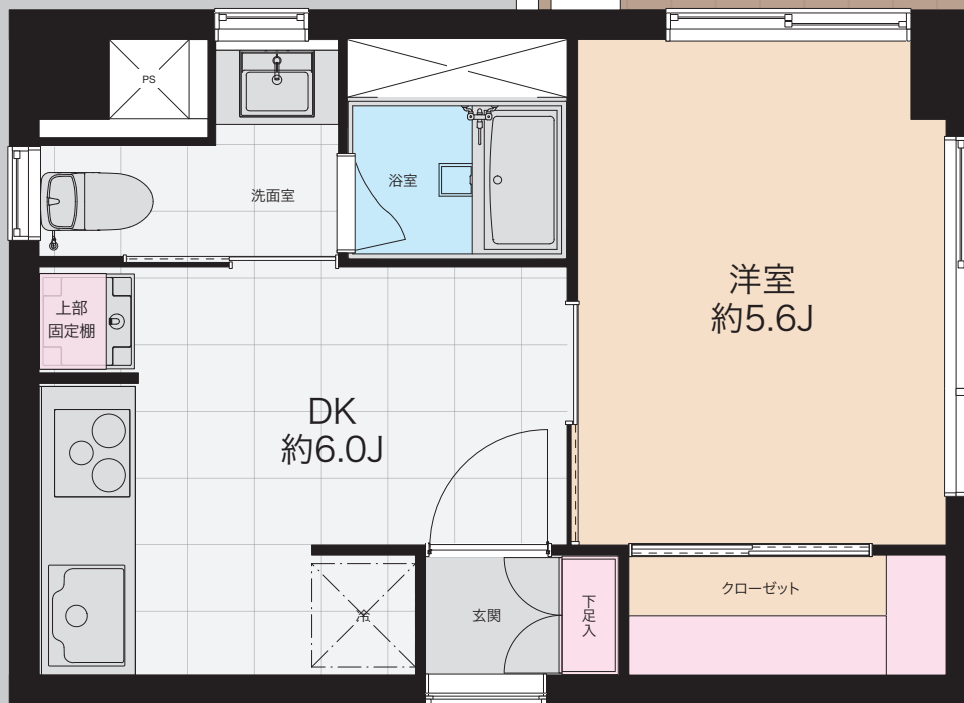
三田綱町ハイツ

販売価格 **3,980万円** (税込) 106号室

当社デザイナーによる新規リノベーション完了済み
ホテルライクなお部屋です

- ★おすすめポイント★
- ★麻布十番徒歩5分の立地
 - ★ペット飼育可能(使用細則有)
 - ★角部屋、広々バルコニー付
 - ★2025年耐震補強工事実施予定
 - ★当社デザイナーによる新規リノベーション完了済み
- ホテルライクなお部屋です

- 新規リノベーション内容
- 【新規張替】床フローリング・フロアタイル・壁天井クロス
 - 【新規取替】システムキッチン(食洗機付)・洗面台・洗濯パン・給湯器等・トイレ(温水洗浄便座・自動洗浄付)・ユニットバス(追炊き・浴室乾燥機付)
 - 【新規取替】建具・シーリングライト等



【物件概要】●所在地/東京都港区三田2丁目2-1●交通/東京メトロ南北線「麻布十番」駅徒歩5分、都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩5分●土地権利/所有権●建物構造/鉄筋コンクリート造7階建1階部分●総戸数/27戸●築年数/1970年9月●専有面積/28.35㎡
●管理形態/全部委託●管理会社/株式会社東急コミュニティー●管理費/月額7,690
●修繕積立金/月額8,220円●CATV使用料/月額1,050円●現況/空室●引渡/即可
●取引形態/売主

- サミット三田店 徒歩10分
- ローソン港南麻布店 徒歩3分
- ケヨーデイツー三田店 徒歩12分
- 港区立赤羽小学校 徒歩12分
- 港区立三田中学校 徒歩13分
- 芝公園 徒歩15分

東京メトロ南北線・都営大江戸線
『麻布十番』駅徒歩**5分**

専有面積 **28.36㎡**

ペット飼育可
細則有

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

担当直通 (石黒) **080-4374-1821**
ishiguro@willgi.co.jp
弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態: 売主
■手数料: 3%+6万(税別)
■担当: 石黒
■広告掲載: 自社HPのみ (弊社HPより申請可)
■鍵: 現地対応(弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
150-0002
東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
宅地建物取引業: 東京都知事免許(4)第90372号

willgi.co.jp
ウィルゲイツ 検索

内覧予約は
弊社HPから