# 保土ケ谷初音ケ丘中 中古戸建

販売 **1,980** 万円









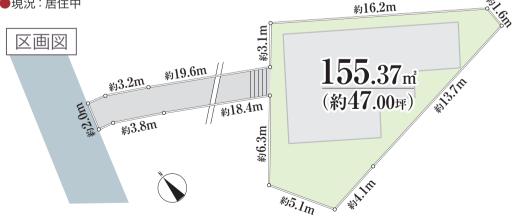
土地面積

建物面積

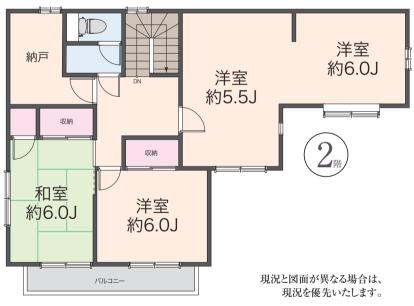
#### ⇒物件概要

- ●所在地:横浜市保土ケ谷区初音ケ丘48-31 ●権利形態:所有権 ●地目:宅地
- ●土地面積:155.37㎡(47.0坪)
  ●建物面積:135.8㎡(41.08坪)
- ●バルコニー面積:3.3㎡(1.0坪) ●構造:木造 ●築年数:1984年1月築
- ●間取タイプ: 6LDK ●建ペい率: 60% ●容積率: 200%
- ●駐車場: 月額10.000円
  ●ランニングコスト: 浄化槽点検 月額1.700円
- ●用途地域:第1種低層住居専用地域 ●都市計画:市街化区域 ●建確番号:58保559号

●現況:居住中







#### - リフォーム内容

水回り キッチン 浴室 トイレ 洗面器 内 装 全室クロス張替え 床(フローリング等) 壁・天井(クロス・塗装等)



#### おすすめポイント

2018年3月室内リフォーム実施。 室内状態良好、そのままお住まい頂けます。 雰囲気の良いお庭付き。眺望、陽当り良好。



横浜市保土ケ谷区初音ケ丘48-31

### 湘南新宿ライン

## 「保土ケ谷」駅 徒歩 25分

#### LIFE INFORMATION

- ●保土ヶ谷公園…徒歩約12分
- ●横浜市立岩崎小学校…徒歩約8分
- ●横浜市立岩崎中学校…徒歩約13分

担当直通 (石黒)

080-4374-1821

⊠ishiguro@willgi.co.jp

弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968 ■取引形態:仲介

■担当:石黒

■手数料:分かれ ■広告掲載:全て不可 株式会社ウィルゲイツ・インベストメント 150-0002東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階

宅地建物取引業:東京都知事免許(4)第90372号





ウィルゲイツ