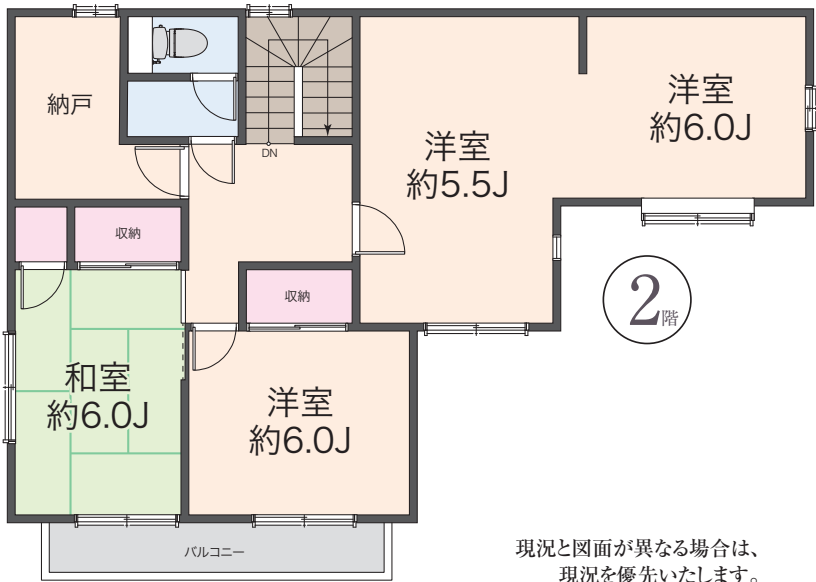


# 保土ヶ谷初音ヶ丘中 中古戸建

販売価格 **1,780** 万円



— おすすめポイント —  
2018年3月室内リフォーム実施。  
室内状態良好、そのままお住まい頂けます。  
雰囲気の良いお庭付き。眺望、陽当り良好。

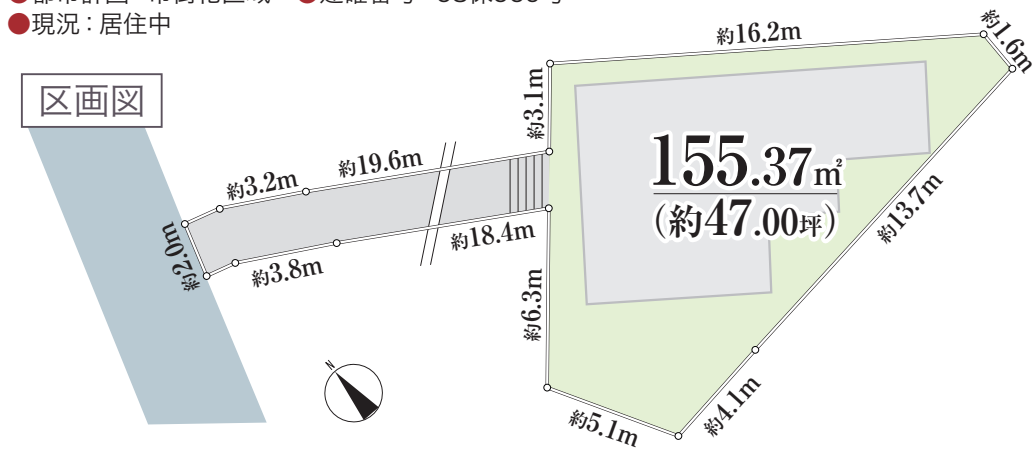


横浜市保土ヶ谷区初音ヶ丘48-31

間取り	土地面積	建物面積
6LDK	155.37㎡ (47.0坪)	135.8㎡ (41.08坪)

## ② 物件概要

- 所在地：横浜市保土ヶ谷区初音ヶ丘48-31 ●権利形態：所有権 ●地目：宅地
- 土地面積：155.37㎡ (47.0坪) ●建物面積：135.8㎡ (41.08坪)
- バルコニー面積：3.3㎡ (1.0坪) ●構造：木造 ●築年数：1984年1月築
- 間取タイプ：6LDK ●建ぺい率：60% ●容積率：200%
- ランニングコスト：浄化槽点検 月額1,700円 ●用途地域：第1種低層住居専用地域
- 都市計画：市街化区域 ●建確番号：58保559号
- 現況：居住中



現況と図面が異なる場合は、  
現況を優先いたします。

— リフォーム内容 —  
水回り キッチン 浴室トイレ 洗面器  
内 装 全室クロス張替え 床(フローリング等)  
壁・天井(クロス・塗装等)

湘南新宿ライン  
「保土ヶ谷」駅 徒歩 25分  
LIFE INFORMATION

- 保土ヶ谷公園…徒歩約12分
- 横浜市立岩崎小学校…徒歩約8分
- 横浜市立岩崎中学校…徒歩約13分