

町田市金井3丁目 中古戸建

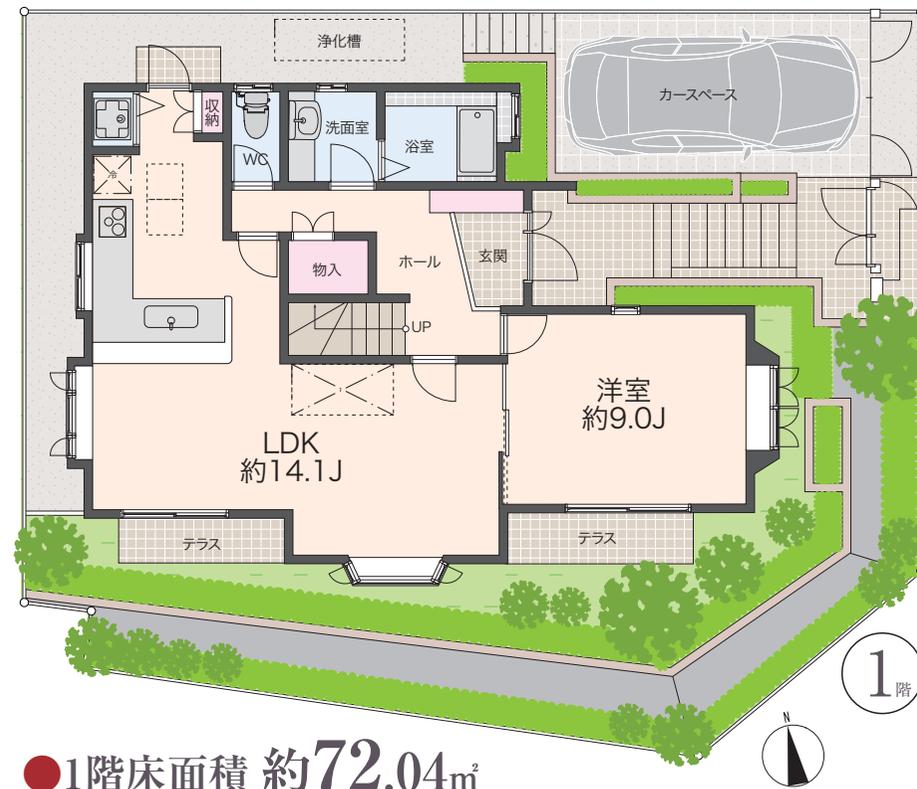
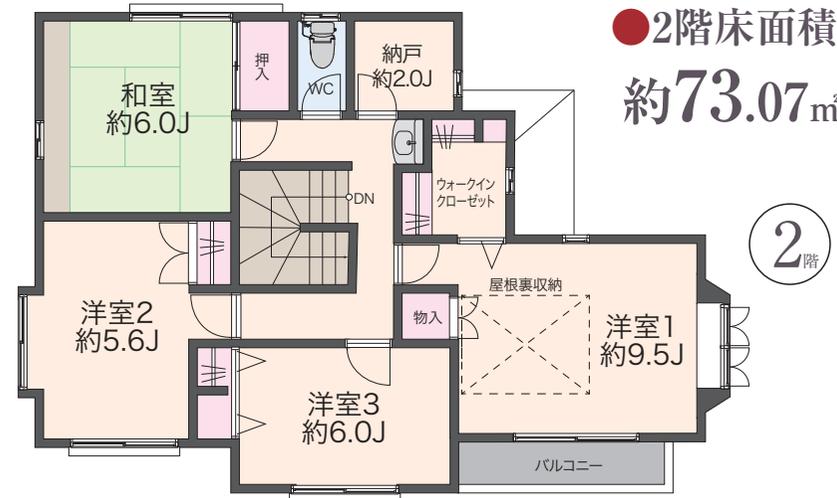
三井不動産旧分譲
「榛名坂ヒルズ」

販売
価格

3,580 (税込)
万円

物件概要

| | | | |
|--------------|--|------------------------------|------|
| 所在地 | 東京都町田市金井3-4-26 | | |
| 権利形態 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 土地面積 | 187.00㎡ | | |
| 道路幅員 接道状況 | 東側公道 南側公道 | 幅員約9.0m道路に接道 幅員約6.0m道路に接道 | |
| 構造 | 木造 | | |
| 築年数 | 1990年11月築 | | |
| 建物面積 | 1階 面積：72.04㎡ 2階 面積：73.07㎡ 合計面積：145.11㎡ | | |
| 間取タイプ | 5LDK+S+WIC | カースペース | あり |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 80% |
| 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 防火地域 | 指定なし |
| 高度地区 | 第1種高度地区 | | |
| 水道 | 公営 | ガス | 都市ガス |
| 現況 | 空室 | | |
| 引渡時期 | 相談 | | |
| 備考 | 宅地造成工事規制区域 | | |



間取り
**5LDK
+S+WIC**

土地面積
187.00㎡

建物面積
145.11㎡

- 角地 ●南向き、陽当たり良好
- カースペース有
- エアコン4基(天井埋込)
- 浴室風呂追い焚き
- カウンターシステムキッチン
- オープンレンジ
- 電動シャッター



東京都町田市金井3-4-26

小田急線
「鶴川」駅バス11分「榛名坂ヒルズ」バス停徒歩2分

小田急線
「町田」駅バス17分「やくし台2丁目」バス停徒歩6分

LIFE INFORMATION

- 町田市立藤の台小学校…徒歩約20分
- ローソン町田金井3丁目店…徒歩約2分
- 相鉄ローゼン薬師台…徒歩約7分
- 野津田野鳥児童公園…徒歩約4分

現況と図面が異なる場合は、現況を優先いたします。

担当直通 (石黒) **080-4374-1821**
 ishiguro@willgi.co.jp
 弊社代表 TEL03-6459-0967 FAX03-6459-0968

■取引形態:代理 ■担当:石黒
 手数料:3%(税込)
 ■広告掲載:自社HPのみ
 (弊社HPより申請可)
 ■鍵:現地対応(弊社HPより予約可)

株式会社ウィルゲイツ・インベストメント
 150-0002
 東京都渋谷区渋谷1-12-2 クロスオフィス渋谷6階
 宅地建物取引業:東京都知事免許(4)第90372号



willgi.co.jp
 ウィルゲイツ 検索

内覧予約は
 弊社HPから

